

Protokół nr III/2017
ze spotkania konsultacyjnego dotyczącego projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie
w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

dnia 20.11.2017 r.
w Jarocińskim Ośrodku Kultury
od godz: 17:00 do 18:00

Spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” otworzył Pan Robert Kaźmierczak – II Zastępca Burmistrza Jarocina. Poinformował zebranych interesariuszy, o wyborze Prezydium Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin. Przewodniczącym Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin został, Pan Piotr Piotrowicz. Pierwszym Zastępcą przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin został, Pan Paweł Niewiadomski. Drugim Zastępcą przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji Gminy Jarocin została, Pani Anna Kubiak.

W spotkaniu udział wzięli członkowie Zespołu ds. rewitalizacji oraz ośmioro interesariuszy rewitalizacji zgodnie z listą obecności – stanowiącą załącznik nr 1 do protokołu.

Tematyka konsultacji:

1. Przedstawienie projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”,
2. Wolne głosy i wnioski,
3. Zakończenie spotkania.

Ad. pkt. 1

Przedstawienie projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

Pani Anita Szymańska – poinformowała uczestników spotkania, iż zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Jarocina Nr 649/VII/2017 z dnia 19 października 2017 r. w sprawie przeprowadzenia na terenie Gminy Jarocin konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, konsultacje prowadzone będą w okresie od 26 października 2017 r. do 24 listopada 2017 r. obejmując teren całej Gminy Jarocin. Uczestniczyć w nich mogą wszyscy mieszkańcy Gminy Jarocin będący interesariuszami

rewitalizacji, w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy rzeczy nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; mieszkańcy Gminy Jarocin inni niż zamieszkali na obszarze rewitalizacji; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą lub działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; podmioty realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje prowadzone będą w następujących formach:

- zbierania uwag i wniosków w formie papierowej oraz elektronicznej;
- zbierania uwag ustnych;
- organizacji spotkania otwartego z interesariuszami rewitalizacji.

Pani Anita Szymańska, poinformowała interesariuszy rewitalizacji, iż z projektem uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”, wraz z załącznikiem tj. projektem „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” można zapoznać się w:

Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip.wokiss.pl/jarocinm/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>;

- na stronie www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html;
- siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji (ul. T. Kościuszki 15A- II piętro);
- Urzędzie Miejskim w Jarocinie (Wydział Kultury- II piętro, pokój 63).

Natomiast uwagi i wnioski do projektu uchwały, podpisane czytelnie imieniem i nazwiskiem można składać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00, w terminie od 26 października 2017 r. do 24 listopada 2017 r.:

- osobiście, w siedzibie Biura Zespołu ds. rewitalizacji lub w Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
- drogą korespondencyjną* z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin” pod adres:

Jarociński Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o., ul. T. Kościuszki 15B, 63-200 Jarocin lub
Urząd Miejski w Jarocinie, ul. Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin;

- drogą elektroniczną na adres: rewitalizacja@jarocin.pl lub office@jarocin.pl;
- za pomocą formularza konsultacyjnego dostępnego:
 - w formie papierowej w Biurze Zespołu ds. rewitalizacji lub Urzędzie Miejskim w Jarocinie (pokój 63);
 - w formie elektronicznej na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Konsultacje Społeczne” <http://bip.wokiss.pl/jarocinm/bip/konsultacje-spoleczne/gminny-program-rewitalizacji-dla-gminy-jarocin.html>; oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Jarocinie w zakładce „Rewitalizacja” www.jarocin.pl/pl/REWITALIZACJA-404.html;

Pani Anita Szymańska, Pan Tomasz Ratajczak – przedstawili projekt Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Wyjaśnili również, iż zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Jest on realizowany w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. W dniu 21 lipca 2017 r. Rada Miejska w Jarocinie uchwałą Nr LV/572/2017 zdecydowała o przystąpieniu do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin. Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji zostało poprzedzone diagnozą czynników i zjawisk kryzysowych, która pozwoliła wskazać obszary o największej koncentracji zjawisk kryzysowych, a w konsekwencji wyznaczyć obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Dnia 29 czerwca 2017 r. Rada Miejska w Jarocinie podjęła uchwałę w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Jarocin. Gminny Program Rewitalizacji opracowany został w oparciu o czynny udział interesariuszy, w celu ukierunkowania działań rewitalizacyjnych, które przywrócą obszarowi rewitalizacji utracone wartości oraz zwiększą jego atrakcyjność jako miejsca zamieszkania, przebywania i prowadzenia działalności gospodarczej, kulturalnej i społecznej. Ponadto Gminny Program Rewitalizacji stanowi dokument, umożliwiający ubieganie się o środki unijne na projekty rewitalizacyjne w ramach programów operacyjnych w perspektywie finansowej 2014–2020 oraz inne środki zewnętrzne. Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Jarocin został przygotowany zgodnie z Ustawą, która określa kolejne etapy przygotowania programów rewitalizacji. Zgodnie z powyższym w ramach przygotowania Programu przeprowadzono pogłębioną diagnozę obszaru rewitalizacji, warsztaty z interesariuszami służące wypracowaniu wizji, celów oraz kierunków działań rewitalizacyjnych, zrealizowano nabór projektów rewitalizacyjnych. Obecnie trwają konsultacje społeczne, a po zakończeniu konsultacji społecznych rozpocznie się proces opiniowania przez właściwe organy projektu programu rewitalizacji.

Pan Jarosław Raś – omówił sposoby finansowania z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego lata 2014-2020. Działanie 9.2. Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych:

- Termin ogłoszenia naboru wniosków: grudzień 2017 r.
- Kwota przeznaczona na konkurs: 110 mln PLN
- Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu
- Poziom dofinansowania: mak. 85% kosztów kwalifikowalnych
- Tryb naboru zamknięty
- Termin rozstrzygnięcia konkursu: minimum 6 miesięcy/wrzesień 2018

Pan Jarosław Raś - przedstawił Typy Projektów:

- Projekty wynikające z kompleksowych Programów Rewitalizacji:
- Przebudowa lub adaptacja budynków, obiektów na terenach zdegradowanych w celu przywrócenia i/lub nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych w tym:
 - remont lub przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków oraz pomieszczeń wspólnych;
 - remont, przebudowa instalacji: grzewczych, elektrycznych, gazowych i wodno-kanalizacyjnych w budynkach;
 - zagospodarowanie przyległego terenu: budowa, remont, przebudowa małej architektury, ogrodzeń;
 - adaptacja, przebudowa lub remonty budynków i przestrzeni użyteczności publicznej wraz z przyległym otoczeniem na cele edukacyjne, społeczne i gospodarcze znajdujących się na terenie rewitalizowanym
- budowa, rozbudowa, modernizacja lub remont dróg lokalnych na rewitalizowanym terenie i ich połączeń z siecią dróg publicznych (jedynie jako element szerszego projektu rewitalizacyjnego);

- budowa, remonty lub przebudowa chodników i przejść dla pieszych oraz wszelkiej infrastruktury pozwalającej na zwiększenie bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów (np. ścieżki rowerowe), wraz z zakupem niezbędnego wyposażenia, wyburzanie budynków i uporządkowanie przestrzeni publicznej;
- renowacja wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych – tylko w przypadku, kiedy jest częścią większego projektu rewitalizacyjnego;
- wsparcie inwestycyjne na rzecz podmiotów ekonomii społecznej w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy oraz wyposażenia obiektów ekonomii społecznej.

Pan Jarosław Raś - omówił Typ Beneficjenta:

- Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia
- Jednostki organizacyjne jst posiadające osobowość prawną
- Podmioty działające na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego wybrane zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych
- Jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną
- Szkoły wyższe
- Jednostki naukowe
- Osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki oświatowe
- Instytucje kultury
- Organizacje pozarządowe i stowarzyszenia
- Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych
- Instytucje otoczenia biznesu
- Administracja rządowa
- Partnerzy społeczni i gospodarczy
- Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe

- Przedsiębiorcy
- Porozumienia w/w podmiotów
- Podmioty ekonomii społecznej
- Podmioty działające w oparciu o umowę o partnerstwie publiczno-privatnym

Pan Jarosław Raś - przedstawił sposoby dofinansowania z JESSICA 2 z Banku Gospodarstwa Krajowego:

- Dofinansowanie: pożyczka (bez możliwości umorzenia)
- Maksymalny udział pożyczki w projekcie:

85% kosztów kwalifikowalnych

70% kosztów kwalifikowalnych (ponad 15% powierzchni pod działalność gospodarczą)

Ad. pkt. 2

Wolne głosy i wnioski.

Brak.

Ad. pkt. 3

Zakończenie spotkania.

Zespół ds. Rewitalizacji podziękował wszystkim zebranych interesariuszom za udział w spotkaniu.

Protokołowała

1. Katarzyna Lewkuń-Kałużna








Zespołu ds. rewitalizacji

1. Anita Szymańska

2. Tomasz Ratajczak

Lista obecności 20.11.2017 r.

Spotkanie konsultacyjne dotyczące projektu uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie w sprawie przyjęcia „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Jarocin”

L.P.	Imię i Nazwisko	Instytucja	Nr telefonu	e-mail	Podpis
1.	Lukasz Litczak	Komitet Rewitalizacji	782 979 643	sitczak@deco-assist.pl	
2.	Natalia Pute	BAPM TWOJA WIECHODZINA	6 N-200 780	natalia@gap.kp.pl	
3.	Krzysztof Juchowicz	St. Na Bórek Rozwoju	681 720 970	kuchowicz@interia.pl	
4.	Jan Krakowski	Radny Rady Miejskiej	501 786 525	jan@vip.onet.pl	
5.	Zbigniew Grzesiak	2. Dzielnica Stare Miasto			
6.	Zbigniew Kwasniewski	Zurawki 2005	666 398 419		
7.	Piotr Kizak		684 538 839	piotr.kizak@op.pl	
8.	Przemysław Szlachaj	PHUKOS	605-290-481	kosjarocin@interia.eu	