

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 593/VII/2017
Burmistrza Jarocina z dnia 04.08.2017
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży położonej w Golinie

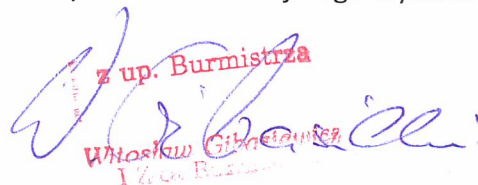
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Golinie

Księga wieczysta	KZ1J/00020901/9
Numer działki	384/6
Powierzchnia w ha	0,0867
Położenie	Golina
Przeznaczenie w planie i sposób zagospodarowania	<p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin nieruchomość oznaczona jest jako MN – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania został ustalony w decyzji o warunkach zgodnie z art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p>
Opis nieruchomości	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie trapezu. Teren nierówny, płaski, posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni utwardzonej oraz sieci energii elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.</p> <p>Przez teren przebiegają dwie napowietrzne linie elektroenergetyczne – średniego i niskiego napięcia oraz sieć wodociągowa.</p> <p>Z zapisów w dziale III księgi wieczystej KZ1J/00020901/1 wynika, że przedmiotowa nieruchomość obciążona jest czterema służebnościami przesyłu na rzecz ENERGA – OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU, ODDZIAŁ W KALISZU i jedną służebnością przesyłu na rzecz PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W JAROCINIE.</p>
Cena nieruchomości	20.000,00 złotych
Forma zbycia	Sprzedaż na własność
Terminy zapłaty ceny sprzedaży nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Sporządziła: Iwona Forszpaniak
Zatwierdził: Sebastian Walczak


z up. Burmistrza
Włodzisław Gibała
I z up. Burmistrza