


Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 653/VIII/2017
 Burmistrza Jarocina z dnia 24 października 2017r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 przeznaczonej do sprzedaży położonej we wsi Witaszyce

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Witaszyczach

Lp	Numer działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie- możliwość do podłączenia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena w PLN
1.	241/7	0,2503	KZ1J/000 23534/6	energia elektryczna kanalizacja woda gaz	Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sposób zagospodarowania został ustalony w decyzji o warunkach zabudowy – budowa myjni samochodowej (samoobsługowej) maks. 3 stanowiska. Istnieje możliwość zmiany zagospodarowania nieruchomości poprzez wystąpienie o nową decyzję o warunkach zabudowy. Teren planowanej inwestycji jest gruntem nasypowym, który zgodnie z obowiązującymi przepisami może być zabudowany po zakończeniu okresu osiadania gruntu lub wykonaniu odpowiedniego fundamentowania.	226.000,00 zł + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży
Położenie			Witaszyce pomiędzy ulicą Stawną i Aleją Wolności			
Opis nieruchomości			Działka nie jest zabudowana. Obciążenia w Dziale III księgi wieczystej dot. służebności przesyłu			
Forma zbycia			Sprzedaż na własność			
Termin zapłaty ceny nieruchomości			Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność			

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.


 z up. Burmistrza
 Witold Głogowski
 I Z-ca Burmistrza