

# O G Ł O S Z E N I E

## **o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej ww. sporządzenia planu miejscowego**

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Jarocinie uchwały Nr LXX/709/2018 z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin.

**Ww. przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego obejmuje obszar gminy Jarocin położony w rejonie ul. Jarocińskiej, ul. Wąskiej i ul. Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin.**

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081) zawiadamiam o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej ww. sporządzenia planu miejscowego. Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie (Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin – pokój nr 49).

**Zainteresowani mogą składać wnioski do ww. sporządzenia planu miejscowego oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.**

Wnioski do sporządzenia planu miejscowego należy składać w trybie art. 17 pkt 1 cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – na piśmie do Burmistrza Jarocina (Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin).

Wnioski do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w tym prognozy oddziaływania na środowisko, należy składać w trybie art. 40 cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – na piśmie lub ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jarocinie (Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin), lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej (bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym) na adres e-mail: office@jarocin.pl.

**Wnioski należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 lutego 2019 r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Jarocina. Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy. Wniosek powinien być opatrzony tytułem, ze wskazaniem czy dotyczy sporządzenia planu miejscowego czy strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

**Burmistrz Jarocina  
Adam Pawlicki**

**Uchwała Nr LXX/709/2018**  
**Rady Miejskiej w Jarocinie**  
**z dnia 26 marca 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia**  
**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza,**  
**gmina Jarocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin, w granicach określonych w § 2 niniejszej uchwały.

§ 2

Plan miejscowy obejmuje obszar gminy Jarocin stanowiący działki położone w obrębie geodezyjnym Cielcza, określony na mapie w skali 1 : 2000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, a zarazem integralną część uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina, zgodnie z procedurą określoną w art. 17 cyt. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Jarocinie

Rajmund Banaszyński

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr LXX/709/2018 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 26 marca 2018 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin

Niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje obszar gminy Jarocin stanowiący działki położone w obrębie geodezyjnym Cielcza.

W obecnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin obszar objęty niniejszą uchwałą jest przeznaczony pod tereny z przewagą zabudowy zagrodowej i/lub mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol RM/MN), tereny z przewagą cmentarzy (symbol ZC) wraz z wrysowaną strefą sanitarną w odległości 50 m od cmentarza.

W związku z zamiarem uporządkowania kierunków zagospodarowania i przeznaczenia terenów pod cele mieszkaniowe podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.



Załącznik nr 1 do uchwały Nr LXX/709/2018 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 26 marca 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Jarocińskiej, Wąskiej i Cmentarnej w obrębie geodezyjnym Cielcza, gmina Jarocin

