

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr _____
 Burmistrza Jarocina z dnia _____
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 położonej w Jarocinie przeznaczonej do zbycia
 w formie aportu

W Y K A Z

nieruchomości położonej w Jarocinie przeznaczonej do zbycia w formie aportu

| Numer działki | Pow. łączna w ha | Księga wieczysta | Uzbrojenie- możliwość podłączenia do sieci | Opis nieruchomości | Wartość nieruchomości w PLN |
|--|---|------------------------------------|--|---|--|
| 636/15, 617/14 | 0,6575 | KZ1J/00024210/6 KZ1J/00022986/2 | -wodociągowej -kanalizacyjnej -energii elektrycznej | Nieruchomość położona w strefie pośredniej miasta, w otoczeniu terenów niezabudowanych. Stanowi zwarty kompleks o nieregularnym kształcie, w większości zajęty porośniętym zbiornikiem wód opadowych. W skład zbywanej nieruchomości wchodzi działki gruntu: nr 636/15, zapisana w KW KZ1J/00024210/6 i nr 617/14, zapisana w KW KZ1J/00022986/2 oraz zbiornik wód opadowych „Południe” o pojemności 4500 m ³ wraz z infrastrukturą towarzyszącą, który jest trwale związany z gruntem. | 559.984,00 zł w tym : -wartość gruntu: 149.384,00 zł -wartość nakładu (zbiornika): 410.600,00 zł |
| Położenie | Jarocin, rejon ul. Długiej – S. Batorego | | | | |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Na terenie przeznaczonym do zbycia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin jest to teren oznaczony symbolami : ZP/US – tereny z przewagą zieleni urządzonej i usług sportowo – rekreacyjnych; KDG – droga/ulica klasy G oraz Ws – tereny z przewagą wód powierzchniowych. W przypadku zabudowy sposób zagospodarowania musi zostać ustalony w decyzji o warunkach zabudowy po spełnieniu warunków określonych w art. 61 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. | | | | |
| Forma zbycia | Zbycie nastąpi w drodze aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Cielczy przy ulicy Gajówka 2, 63-200 Jarocin. | | | | |

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

