

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1932/VIII/2018
Burmistrza Jarocina z dnia 15 maja 2018r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej
położonej we wsi Wilczyniec przeznaczonej do zbycia w formie
aportu

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej położonej we wsi Wilczyniec przeznaczonej do zbycia w formie aportu

Numer działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie - możliwość do podłączenia do sieci	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN
15/4	0,0027	KZ1J/00023658/1	-energii elektrycznej -wodociągowej -kanalizacyjnej	Nieruchomość gruntowa, zlokalizowana w sąsiedztwie terenów zabudowanych, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków. Stanowi teren równy, ogrodzony.	781,00 zł + 23 % podatku od towarów i usług
Położenie					
Wilczyniec					
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania					
Na terenie przeznaczonym do zbycia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin jest to teren oznaczony symbolem RM/MN – tereny z przewagą zabudowy zagrodowej i/lub mieszkaniowej jednorodzinnej. W przypadku zabudowy, przebudowy lub rozbudowy sposób zagospodarowania musi zostać ustalony w decyzji zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.					
Forma zbycia					
Zbycie nastąpi w drodze aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Cielczy przy ulicy Gajówka 2, 63-200 Jarocin.					

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.


Z up. Burmistrza
Wiosna Olszsteinicz
I-Lca Burmistrza

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 781/VIII/2018
 Burmistrza Jarocina z dnia 15 maja 2018r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
 gruntowej położonej we wsi Potarzyca przeznaczonej
 do zbycia w formie aportu

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej położonej we wsi Potarzyca przeznaczonej do zbycia w formie aportu

Numer działki	Pow. łączna w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie- możliwość podłączenia do sieci	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości w PLN
198/2, 198/9	1,0441	KZ1J/00029160/5	-wodociągowej -energii elektrycznej	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o wąskim , wydłużonym kształcie, położona w sąsiedztwie terenów zabudowanych wsi, w sąsiedztwie szkoły i stacji uzdatniania wody. Teren równy, płaski, użytkowany rolniczo. Przez środek działki nr 198/2 przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia z posadowionym na niej jednym, podwójnym słupem betonowym.	111.908,00 zł w tym : -tereny UO, które stanowią działkę nr 198/2 oraz część o pow. 0,0800 ha działki nr 198/9 – 71.500,00 zł netto + 23% podatku od towarów i usług tj. 87.945,00 zł brutto; -tereny R - część o pow. 0,6041 ha działki nr 198/9 – 23.963,00 zł - zwolnienie z podatku od towarów i usług
Położenie		Potarzyca, ul. Wyzwolenia			
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania		Na terenie przeznaczonym do zbycia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Nr XIII/67/2011 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 13 maja 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Potarzyca, gmina Jarocin (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 lipca 2011r. Nr 195, poz. 3074), zgodnie z którym działka nr 198/2 oraz część o pow. 0,0800 ha działki nr 198/9 stanowi tereny usług oświaty – UO, a pozostała część o pow. 0,6041 ha działki nr 198/9 stanowi tereny rolnicze – R.			
Forma zbycia		Zbycie nastąpi w drodze aportu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Cielczy przy ulicy Gajówka 2, 63-200 Jarocin.			

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Przygotowała : R. Kmiecik


 z up. Burmistrza
 Krzysztof Chasiński
 Burmistrz Jarocina