

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 833/VII/2018
Burmistrza Jarocina z dnia 31.07.2018r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do
sprzedaży położonej w Jarocinie ul. Powstańców Wlkp.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży położonej w Jarocinie ulica **Powstańców Wlkp.**

Numer działki	Pow. w ha	Księga wieczysta	Uzbrojenie - możliwość podłączenia do sieci	Cena nieruchomości w PLN
2025/5	0,1178	KZ1J/00029868/8	- wodociągowej, - kanalizacji sanitarnej, - energii elektrycznej	95.000,00 zł + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży
Położenie	Jarocin, ul. Powstańców Wielkopolskich			
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Na terenie przeznaczonym do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Jarocin jest to teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej. Nieruchomość położona jest w strefie peryferyjnej miasta, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Dla działki Burmistrz Jarocina wydał decyzję Nr 189/2017 z dnia 13.09.2017r. o warunkach zabudowy ustalającą budowę parkingu na maks. 30 miejsc postojowych dla samochodów osobowych.			
Opis nieruchomości	Nieruchomość nie jest zabudowana. Stanowi teren częściowo zaniżony. Na części działki znajduje się bezodpływowy zbiornik wodny oraz porośnięta jest różnymi drzewami i krzewami z samosiewu.			
Forma zbycia	Sprzedaż na własność			
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność			

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) wynosi **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Z up. Burmistrza
Robert Kaźmierczak
II Z-ca Burmistrza