

1. Numer telefonu komórkowego dla kontaktów podatkowych *	2. Adres e-mail dla kontaktów podatkowych *	3. Nr dokumentu
* dane nieobowiązkowe		

DN-1**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

ROK

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. 2016, poz. 716 ze zmianami).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zmianę wysokości podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego**

Burmistrz Jarocina
Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwe):**

1. deklaracja roczna
2. korekta deklaracji (miesiąc, rok)
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (miesiąc, rok)
4. zmiana siedziby (miesiąc, rok)
5. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego (miesiąc, rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**6. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwe):**

1. właściciel
2. współwłaściciel
3. użytkownik wieczysty
4. posiadacz samoistny
5. inna forma posiadania

D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwe):

1. osoba prawna 2. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej 3. spółka nieposiadająca osobowości prawnej 4. osoba fizyczna

8. Nazwa pełna*/ Nazwisko i imię****9. Identyfikator REGON *****10. NIP */ PESEL ******11. Numer Krajowego Rejestru Sądowego*/ Imię ojca, imię matki******12. PKD*****D.2. ADRES SIEDZIBY*/ ADRES ZAMIESZKANIA****

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	
16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu
20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta	

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Wypełnić jeżeli jest inny niż w punkcie D.2.

23. Kraj	24. Województwo	25. Powiat	
26. Gmina	27. Ulica	28. Nr domu	29. Nr lokalu
30. Miejscowość	31. Kod pocztowy	32. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA
Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

WYSZCZEGÓLNIENIE	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (w zł)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	m ²		
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	ha		
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	m ²		
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	m ²		
5. Zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.	m ²		
6. Zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia nr §	m ²		

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

WYSZCZEGÓLNIENIE	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku (w zł)
1. Budynki mieszkalne - ogółem	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
6. Zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		
7. Zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia nr §	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²		
- powyżej 2,20 m	m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
WYSZCZEGÓLNIENIE	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku (w zł)
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)			
2. Zwolnione na podstawie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych art.			
3. Zwolnione na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia nr §			

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
1. Kwota podatku w pełnych złotych	

G. RATY PODATKU W ROKU					
Kwoty miesięcznych rat podatku w wysokości 1/12 zadeklarowanego zobowiązania podatkowego należy zaokrąglić do pełnych złotych. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, Podatek płatny jest jednorazowo w terminie pierwszej raty zgodnie z art. 6 ust. 11a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.					
I	II	III	IV	V	VI
VII	VIII	IX	X	XI	XII

H. DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH I WSPÓŁPOSIADACZACH NIERUCHOMOŚCI
Należy wpisać dane określone w części C i D.

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH
1. Liczba załączników Z-1

J. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
1. Imię	2. Nazwisko
3. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	4. Podpis (pieczęć) podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
1. Uwagi organu podatkowego		
2. Data (dzień - miesiąc - rok)	3. Podpis przyjmującego formularz	

Pouczenie:

- Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. 2016, poz. 599 ze zmianami).
- Zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. 2015, poz. 613 ze zmianami) - podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę oraz opłaty prolonacyjne, oprocentowanie nadpłaty oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom lub inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych, odsetki za zwłokę oraz opłaty prolonacyjne, oprocentowanie nadpłaty oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom lub inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych.
- Zgodnie z art. 6 ust. 10 obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek Urzędu Miejskiego w Jarocinie za poszczególne miesiące w terminach - I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, następne do 15-go dnia każdego miesiąca.

Objaśnienia:

Integralną część deklaracji stanowi załącznik Z-1.